

物件名稱	臺北市萬華區「崇仁新村改建基地」35 坪型住宅	
社區名稱	崇仁花園大廈	
用途規劃	住宅	
建築型態	大樓	
格局	4 房 2 廳 2 衛	
樓層	1F/14F	
總戶數	426 戶	
建造時間	民國 97 年	
陽台	2 個	
管理費	50 元/坪（依社區規約調整）	
車位	1 個 坡道平面車位(位置依社區公告調整)	
	平方公尺	坪
登記總面積	116.43	35.22
主建物	116.43	35.22
附屬建物	10.92	3.30
共有部分	85.77	25.95
土地坪數	45.46	13.75
車位面積	0	0
資料供參考，以建物登記謄本為主。		
物件特色 1. 近公園，24 公頃青年公園旁，綠地樹蔭，休閒好去處。 2. 近南機場夜市、市場，生活機能完善。 3. 室內方正格局，採光明亮 4. 社區磁卡管制，梯間明亮寬敞 5. 近光仁小學、中學。		

臺北市萬華區「崇仁新村」



建築物外觀



社區棟別配置

臺北市萬華區「崇仁新村」



公共設施-管理中心



公共空間-社區中庭

臺北市萬華區「崇仁新村」35坪型住宅



客廳



餐廳

臺北市萬華區「崇仁新村」35 坪型住宅



房間 1



房間 2

臺北市萬華區「崇仁新村」35 坪型住宅



房間 3



房間 3

臺北市萬華區「崇仁新村」35坪型住宅



衛浴



廚房