

住宅標租清冊													
標號	不動產標示				面積(平方公尺)	持分	月租金	年租金總計	租期	使用限制	押標金	備註	是否停標
	縣市	鄉鎮市區 段小段	地建號	門牌號碼									
1	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄40號二樓	54.53	全部	54,966	659,592	3年	用途為住宅	投標金額10%	備註： 1. 本案房地為空屋(停水停電)，按現有狀態標租，不含租賃稅，決標後按現狀點交承租人，其屋內外所有設施水、電等工程、契約公證所需相關費用及管理費（未足1個月者按日計算）均全部由承租人自行辦理及負擔。 2. 承租人應遵守大樓管理委員會社區相關規約。 3. 本案房屋含車位。 4. 如本局有執行國軍老舊眷村改建計畫，依法應收回房屋事由，致無法繼續出租，將於二個月前以書面通知承租人終止本契約，承租人需配合點選。 5. 住宅僅供自用不得轉租且契約簽訂後1個月內需將戶籍遷入至契約解除日止。 6. 本標的租金含租賃稅及法定稅金。 7. 押標金得轉為履約保證金。	
			3510建號		125.31	全部							
2	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄40號四樓	53.93	全部	53,741	644,892	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
		3512建號	124.00		全部								
3	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄40號八樓	53.93	全部	55,750	669,000	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3516建號		124.00	全部							
4	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄40號九樓	53.93	全部	56,223	674,676	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3517建號		124.00	全部							
5	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄42號七樓	53.41	全部	55,007	660,084	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3524建號		124.00	全部							
6	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄42號八樓	53.41	全部	55,537	666,444	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3525建號		124.00	全部							
7	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄46號四樓	53.69	全部	53,477	641,724	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3529建號		123.42	全部							
8	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄46號五樓	53.69	全部	54,006	648,072	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3530建號		123.42	全部							
9	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄46號六樓	53.69	全部	54,477	653,724	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3531建號		123.42	全部							
10	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄46號七樓	53.69	全部	54,947	659,364	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3532建號		123.42	全部							
11	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄46號九樓	53.69	全部	55,947	671,364	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3534建號		123.42	全部							
12	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄46號十三樓	53.69	全部	57,947	695,364	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3538建號		123.42	全部							
13	臺北市	文山區萬隆段二小段	288地號	羅斯福路五段236巷3弄48號六樓	53.65	全部	54,437	653,244	3年	用途為住宅	投標金額10%	同第1項	
			3545建號		123.37	全部							